

Procedimiento: Junta de Gobierno Local  
Num. Expediente: 7/2024/JGL

## **CONVOCATORIA DE LA SESION ORDINARIA DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL Nº 7/2024/JGL**

### Primera Convocatoria

Día: 23/02/2024

Hora: 13:00 horas

Lugar: Consistorio

Este órgano colegiado celebrará sesión en primera convocatoria en el día, hora y lugar indicados y en segunda convocatoria una hora después, para tratar de los asuntos que a continuación se relacionan, esperando concurra Vd. al acto, y si por causa justificada no pudiera hacerlo, deberá comunicarlo a esta Presidencia con la antelación necesaria. A partir de esta fecha, tendrá a su disposición los expedientes y cuantos antecedentes se relacionan con los asuntos que comprende la convocatoria, al objeto de que pueda conocerlos antes de la sesión.

### **ORDEN DEL DÍA:**

#### **1.-Acta de la sesión celebrada el 16 de febrero de 2024.**

#### **2.-BOLETINES OFICIALES.**

#### **3.-RESOLUCIONES Y SENTENCIAS DE OTROS ÓRGANOS.**

1.- Sentencia nº 47 del del Jdo. Contencioso Administrativo nº 2 de Pamplona, de fecha 12 febrero de 2024, desestimando recurso interpuesto por D. Touria El Mabrouk, contra resolución de alcaldía de 1 de febrero de 2023 que desestimó reclamación de responsabilidad patrimonial, reclamando daños por caída en vía pública..

2.- Sentencia nº 44 del Jdo. Contencioso Administrativo nº 1 de Pamplona, de fecha 15 febrero de 2024, desestimando recurso interpuesto por D. Ramón Martínez Lázaro, contra resolución de alcaldía de 30 de mayo de 2023 que desestimó reclamación de responsabilidad patrimonial, por inmovilización de vehículo (tren turístico).

#### **4. INTERVENCIÓN: 7/2024/FARE**

Aprobar lista de Facturas y otros documentos contables por importe de 309.498,27.-euros

#### **5. ARCHIVO: 25/2024/CONAD**

Encargo de los trabajos necesarios para la instalación de una galería fotográfica de alcaldes de Tudela, siglos XIX a XXI, en la antesala de Alcaldía

#### **6. ORGANIZACIÓN, CALIDAD (03330): 4/2024/CONEM**

Proponiendo suscribir un contrato de arrendamiento con la Fundación Civil San Francisco Javier, con efectos de 1 de abril de 2024, para el alquiler del inmueble situado en calle Frontón, 1 para destinarlo a oficina del Servicio de Atención (SAC) en el Barrio de Lourdes.

**7. POLICÍA LOCAL (03011): 12/2023/DEFI**

Incautar la cantidad de 1.137,16 euros de la garantía definitiva que ALD AUTOMOTIVE, S.A.U. constituyó en metálico en diciembre de 2020, de modo que quede cancelada la deuda que mantiene con este ayuntamiento, según determinó el acuerdo de Junta de Gobierno Local de 1 de diciembre de 2023; así como devolver a la mercantil el resto de dicha garantía, es decir, 999,60 euros.

**8. DEPORTES (03350): 66/2022/CONAD**

Estimar alegaciones presentadas por Caryosa Hygienic Solutions, S.L. y finalizar el expediente con declaración de no procedencia de resolución del contrato de suministro, mediante arrendamiento de 17 desfibriladores para su instalación en las dependencias del Ayuntamiento.

**9. DEPORTES (03350): 19/2024/CONAD**

Autorizar el gasto y adjudicar a Suberviola Instalaciones y Mantenimientos SLU el suministro e instalación de cuadro eléctrico principal del Complejo Municipal "Ciudad de Tudela".

**10. DEPORTES (03350): 153/2023/CONAD**

Autorizar a las UTES responsables de los contratos "contrato mixto de asistencia, arrendamiento y concesión de obra pública, para el desarrollo de actividades deportivas municipales, gestión de la actual piscina cubierta y explotación de nuevas instalaciones en la ciudad deportiva "Clara Campoamor" de Tudela (Navarra)" y el "contrato de servicios relativo a la gestión y explotación de las piscinas de verano del Complejo Deportivo Municipal Clara Campoamor" a continuar con la ejecución de los mismos con nuevo integrante, GIROA S.A.U., en sustitución de OCIO SPORT RIOJA, S.L.

**11. EDUCACIÓN (03310): 1/2024/FECO**

Aprobar la convocatoria de los "Premios Fernando Remacha" de Interpretación Instrumental, de Composición y el "Premio Fernando Remacha Honorífico" para el año 2024 de la Escuela-Conservatorio; aprobar un gasto de 3.400 euros para atender los gastos derivados de la convocatoria.

**12. HACIENDA: 115/2024/OVIAP**

Renovar para 2024 la instalación de veladores al establecimiento "La Cura" sito en Herrerías 20, a nombre de Córner Herrerías SL, devengándose una tasa por importe de 3.680,98 euros (incluidas Fiestas Patronales).

**13. HACIENDA: 118/2024/OVIAP**

Renovar para 2024 la instalación de veladores al establecimiento "Skol Tavern" sito en Herrerías 10 bajo, a nombre de Luis Javier Les Mena, devengándose una tasa por importe de 1.865,30 euros (incluidas Fiestas Patronales).

**14. HACIENDA: 119/2024/OVIAP**

Renovar para 2024 la instalación de veladores al establecimiento "La Calle" sito en Herrerías 43-45, a nombre de Hermanos Villafranca Latorre, S.L. devengándose una tasa por importe de 1.968,36 euros (incluidas Fiestas Patronales).

**15. HACIENDA: 129/2024/OVIAP**

Renovar para 2024 la instalación de veladores al establecimiento "Y Punto" sito en Herrerías, 63, a nombre de Sergio Catalán Ciria, devengándose una tasa por importe de 2.734,91 euros (incluidas Fiestas Patronales).

**16. HACIENDA: 518/2024/GEIM**

Denegar a Daniel Naim Carmona Jiménez la exención por discapacidad en el Impuesto de

Vehículos de Tracción Mecánica dado que no cumple con los requisitos descritos en la Ley Foral 2/1995, de 10 de marzo, de Haciendas Locales de Navarra; en especial, en lo referente a contar con dificultades de movilidad

**17. CATASTRO: 2491/2022/GEIM**

Liquidación IITVNU a Gregorio Martínez Dachary por la transmisión del inmueble sito en la calle Ugarte Doña María, nº 14- A- 1º D por un importe de 3.141,30 €

**18. CATASTRO: 2501/2022/GEIM**

Liquidación IITVNU a Eva María Saez Aznar por la transmisión del inmueble sito en la calle Albares, nº 2- 4º D por un importe total de 197,14 €

**19. CATASTRO: 2511/2022/GEIM**

Liquidación IITVNU a Ana Rosario Ramírez Ballabriga, Carlos Javier Ramírez Ballabriga, María Angeles Ramírez Ballabriga, Jesús Ramírez Calvo, José María Ramírez Calvo, Lourdes Ramírez Calvo, Miguel Ángel Ramírez Calvo, Carmelo Sanguesa Ramírez y María Jesús Sanguesa Ramírez por la transmisión del inmueble sito en la Calle Cascante, nº 24 Bis Bajo por un importe total de 761,48 €

**20. CATASTRO: 2516/2022/GEIM**

Liquidación IITVNU a Miguel Ángel Lavilla Moneo y a Ana María Soria Ardoiz por la transmisión del inmueble sito en la calle Fuente de la Salud, nº 2- 2º A por un importe total de 1.803,64 €

**21. CATASTRO: 2521/2022/GEIM**

Liquidación IITVNU a Edurne Gomez Urdiain y Alvaro Tantos Aranda por la transmisión del inmueble sito en la calle Del Ciego de Tudela, nº 51- 2º A por un importe total de 1.229,56 €

**22. CATASTRO: 2527/2022/GEIM**

Liquidación IITVNU a Promociones Inmobiliarias Daluma, Sociedad Limitada por la transmisión del inmueble sito en la calle Díaz Bravo, nº 31- 2º D por un importe de 672,35 €

**23. CATASTRO: 2548/2022/GEIM**

Liquidación IITVNU a María Pilar Santa Eufemia Saenz por la transmisión del inmueble sito en la calle Escarcha, nº 7 Bajo por un importe de 1.205,12 €

**24. CATASTRO: 2555/2022/GEIM**

Liquidación IITVNU a Jesús Francisco Gravalos Coloma y a Clara Isabel Ruiz Rodero por la transmisión del inmueble sito en la calle Estercuel, nº 2 Bajo por un importe total de 1.523,04 €

**25. CATASTRO: 2556/2022/GEIM**

Liquidación IITVNU a Construcciones Hermanos Garbayo Chivite, S.L. por la transmisión del inmueble sito en la calle Avenida Merindades, nº 39- 1º B por un importe total de 351,64 €

**26. CATASTRO: 2581/2022/GEIM**

Liquidación IITVNU a Miriam Eguizabal Saenz y Miguel Rodríguez Trigo por la transmisión del inmueble sito en la calle Paseo Ronda Santa Quiteria, nº 14- 1º A por un importe total de 612,64 €

**27. CATASTRO: 2590/2022/GEIM**

Liquidación IITVNU a Enrique Angel Martínez Moneo por la transmisión del inmueble sito en la calle Del Estanque, nº 14- Bajo I por un importe de 1.510,34 €

**28. CATASTRO: 2603/2022/GEIM**

Liquidación IITVNU a Julio Ruiz Carcavilla por la transmisión del solar sito en CL UE-37 S-P por un importe total de 879,68 €

**29. CATASTRO: 2604/2022/GEIM**

Liquidación IITVNU a IBARRU DEL QUEILES SL por la transmisión del inmueble sito en la calle Ximénez de Rada, nº 32 Bajo por importe de 3.676 €

**30. CATASTRO: 2623/2022/GEIM**

Liquidación IITVNU a Pablo Sola Burgos por la transmisión del inmueble sito en la calle Juan Antonio Fernández, nº 44- 3º B por un importe de 1.730,08 €

**31. CATASTRO: 2634/2022/GEIM**

Liquidación IITVNU a Almacenes Anton S.L. por la transmisión del inmueble sito en la Carretera Alfaro, nº 2 por un importe de 2.445,35 €

**32. CATASTRO: 2648/2022/GEIM**

Liquidación IITVNU a Ana Carmen Ayala Bueno por la transmisión del inmueble sito en la calle Río Munillo, nº 2- 5º B por un importe total de 2.242,22 €

**33. CATASTRO: 386/2024/GEIM**

Liquidación a JARDINES DE TUDELA SL con CIF B31140254 por el concepto de cuota variable de IAE del epígrafe 833,20, por las ventas de edificaciones realizadas durante 2023 que asciende a la cantidad de 2.998,91 €.

**34. CATASTRO: 2626/2022/GEIM**

Liquidación IITVNU a Juan Sebastian Laborda Royo por la transmisión del inmueble sito en la calle Castillo de Peñafior, nº 5- 3º G por un importe total de 1.654,48 €

**35. TESORERÍA: 4/2024/RECEJE**

Quedar enterados de la Providencias de apremio dictadas por el Tesorero Municipal

**36. INDUSTRIA Y EMPLEO (03020): 722/2023/SOL**

Ayudas al emprendimiento (Línea 1) - Salma Rachidi - 1.481,47 euros

**37. INDUSTRIA Y EMPLEO (03020): 727/2023/SOL**

Ayudas al emprendimiento (Línea 1) - Luis Eduardo Ortiz Tamayo - 1.125,00 euros

**38. INDUSTRIA Y EMPLEO (03020): 740/2023/SOL**

Ayudas al emprendimiento (Línea 1) - COME Y DESCANSA S.L. – Denegar subvención por incumplimiento del art. 3.b) de la Ordenanza (estar al corriente de deudas con el Ayuntamiento)

**39. BIENESTAR SOCIAL (03411): 427/2022/SOL**

Iniciar el procedimiento de reintegro de la subvención concedida en el año 2022 al Colectivo El Salvador Elkartasuna, para el proyecto "Gestión hídrica municipal y comunitaria resiliente, equitativa y sostenible con participación activa de las mujeres en Cinquera y Tejutepeque (El Salvador)".

**40. BIENESTAR SOCIAL (03411): 159/2023/CONAD**

Adjudicar a Ocio Sport Rioja, S.L.U. el lote 1 y a Océano Ocio y Gestión de Servicios, S.L. los lotes 2 y 3 del contrato del programa "Tudela envejece activa" 2024.

**41. URBANISMO Y SMART CITY (03211): 130/2023/LOMAY**

Otorgar a Ríos Renovables, S.L., licencia de obras para nave industrial para almacén y oficinas, en parcela 329, polígono 38, vial La Rioja 11-13 del polígono industrial Las Labradas.

**42. URBANISMO Y SMART CITY (03211): 107/2023/LOMAY**

Otorgar a Ángel-Ricardo Magallón Yanguas licencia de obras para ejecución de vivienda unifamiliar, sita en la calle Camino San Marcial, 45, de Tudela, conforme a proyecto técnico visado

**43. URBANISMO Y SMART CITY (03211): 2/2024/LOMAY**

Otorgar a Jessica Alexandra Quispe Silva licencia de obras para rehabilitación y ampliación de vivienda unifamiliar, en calle Del Estanque, 34.

**44. URBANISMO Y SMART CITY (03211): 141/2022/LOMAY**

Conocer de la terminación de obras de rehabilitación de la vivienda, sita en Herrerías, 17; Otorgar a Ismael Pérez Sada licencia para la primera utilización de dicha vivienda; Elevar a definitivas las liquidaciones de la Tasa de licencia de obras y del ICIO, resultando menor que la liquidada provisionalmente; y proceder a la liquidación definitiva de las ayudas Casco viejo.

**45. URBANISMO Y SMART CITY (03211): 17/2022/LOMAY**

Liquidar definitivamente la tasa de licencia de obras y el I.C.I.O., de las obras de rehabilitación de los edificios sitos en calle Rúa, 27-29, convertido en hotel, al resultar una base imponible de mayor cuantía, debe abonar la suma de 31.705,81€; liquidar por ayudas a la rehabilitación la SUMA de 36.351,69€ a Grupo Hobo Sleep, S.L.

**46. URBANISMO Y SMART CITY (03211): 1/2024/LISEG**

Otorgar licencia municipal de segregación de la parcela 7, del polígono catastral 13, en 2 partes: una de 851.178,61m2., y otra de 232.378,80 m2.

**47. URBANISMO Y SMART CITY (03211): 15/2024/APFS**

Autorizar gasto y abono a proveedor por valor de 116,16 euros.

**48. URBANISMO Y SMART CITY (03211): 133/2023/CONAD**

Adjudicar a **EXCAVACIONES HECTOR VILLADA, S.L.** el contrato de obras de Derribo y Acondicionado del solar del edificio de c/Magallón 6 por un precio de 79.918,85 euros IVA excl .

**49. INFORMACIONES DE ALCALDÍA Y CONCEJALÍAS**

**50. RUEGOS Y PREGUNTAS**

Alcalde, RESUELVE:

Convocar la sesión Ordinaria de Junta de Gobierno Local nº 7/2024/JGL de fecha 23 de febrero de 2024 a las 13:00 en el Consistorio.