

## LOURDES **re**NOVE

1ª fase de un **PROYECTO GLOBAL**

**Objetivo: Rehabilitación Energética Integral**, del Barrio de Lourdes:

- 1. Espacio urbano.** Proyecto de Reurbanización.
- 2. Calefacción de Barrio San Juan Bautista.**
- 3. Proyectos Piloto de arquitectura.**

La situación del Barrio exigía un **COMPROMISO** decidido de todos los implicados en el proceso

**Vecinos**

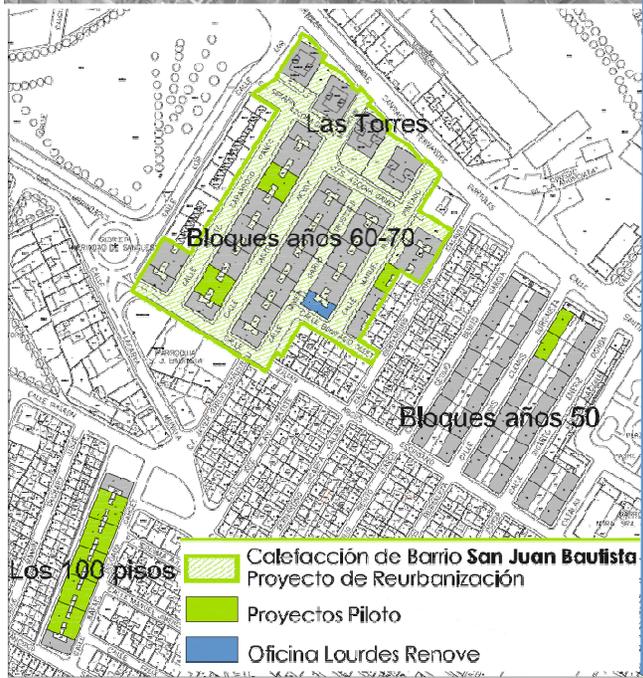
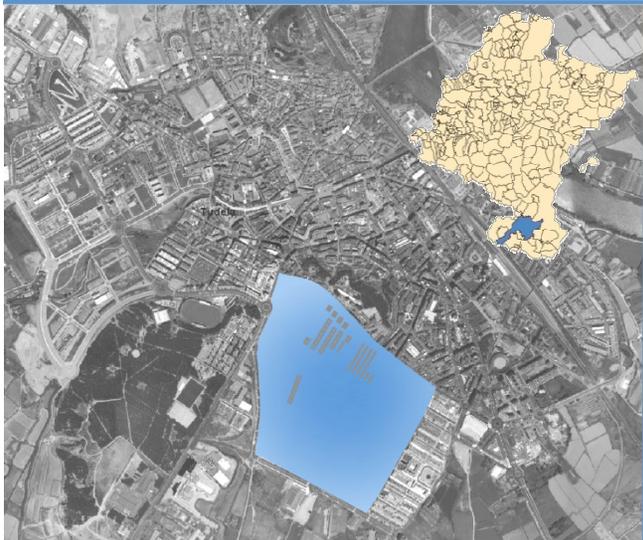


**Administración**

La **REHABILITACIÓN** entendida como el **RETO DE HOY** y una **OPORTUNIDAD** para el **FUTURO del BARRIO**



Oficina Lourdes Renove



### Calefacción de Barrio San Juan Bautista

- **Ámbito: 31 portales, 486 viviendas.**
- 2 tipologías: **Torres (PB+7)** y **Bloques Años 60-70 (PB+4)**
- Superficie calefactada aprox.: **40.448m<sup>2</sup>**

### Sistemas de Producción

- **Renovación integral de la sala de Gas**



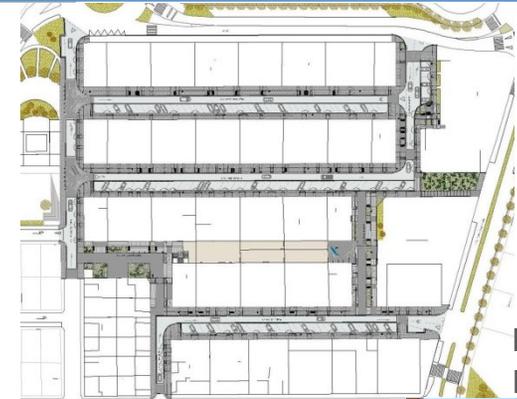
- **Construcción de una nueva sala de biomasa.** En el espacio de lo viejos depósitos.



Estado original

### Red de Distribución. Coordinada con el Proyecto de Reurbanización.

- Por espacio público.



Proyecto de Reurbanización

- Zonas Comunes de los edificios.



- Distribución Interior (486 viviendas).

- ✓ Anillado interior de todos los radiadores.
- ✓ Termostatos inalámbricos en los salones.
- ✓ Válvulas termostáticas (salvo en los baños).
- ✓ Nuevos purgadores.

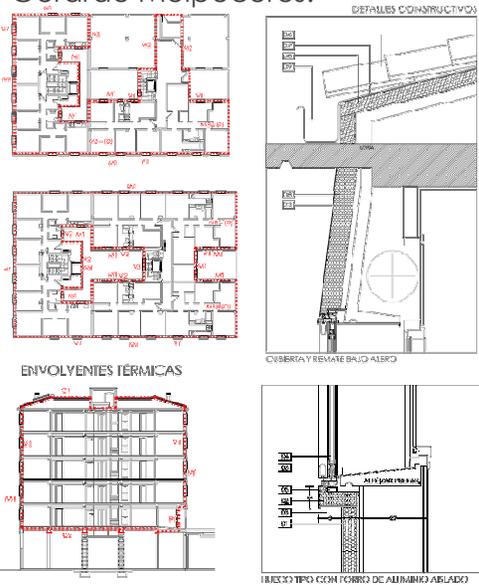




• Equipo redactor y DO:

**MARQUITECTOS**

Gerardo Molpeceres.







• Equipo redactor y DO:  
**LKS Ingeniería.**

