

LOURDES **re**NOVE

1ª fase de un **PROYECTO GLOBAL**

Objetivo: Rehabilitación Energética Integral, del Barrio de Lourdes:

1. **Espacio urbano.** Proyecto de Reurbanización.
2. **Calefacción de Barrio San Juan Bautista.**
3. **Proyectos Piloto de arquitectura.**

La situación del Barrio exigía un **COMPROMISO** decidido de todos los implicados en el proceso

Vecinos

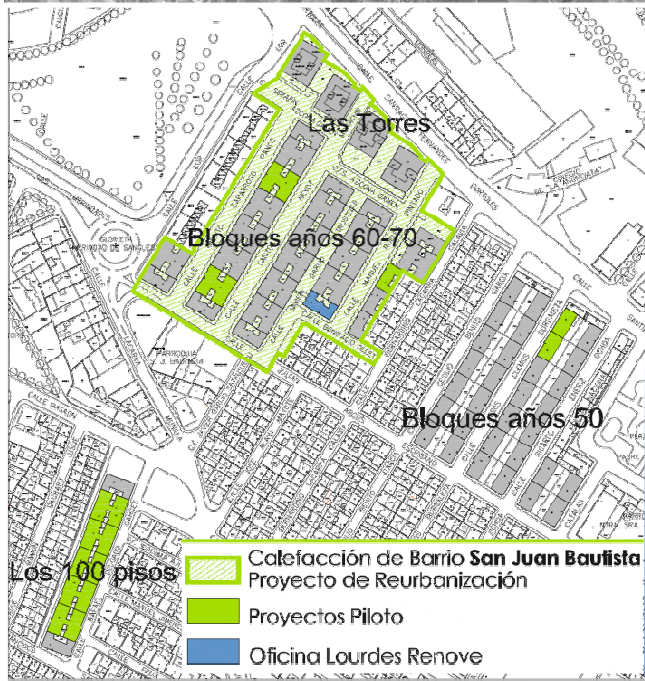
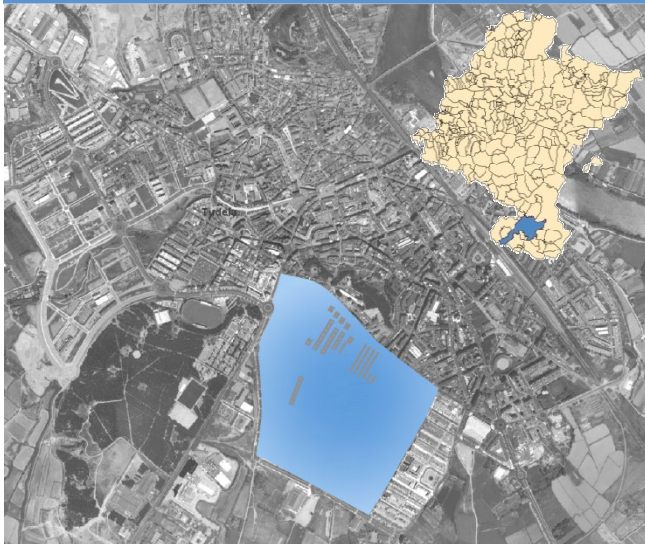


Administración

La **REHABILITACIÓN** entendida como el **RETO DE HOY** y una **OPORTUNIDAD** para el **FUTURO del BARRIO**



Oficina Lourdes Renove

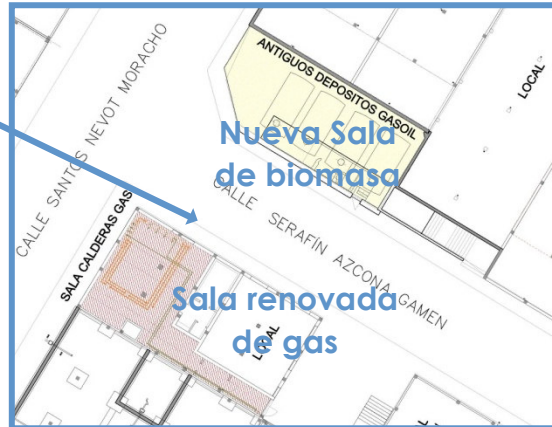


Calefacción de Barrio San Juan Bautista

- **Ámbito: 31 portales, 486 viviendas.**
- 2 tipologías: **Torres (PB+7)** y **Bloques Años 60-70 (PB+4)**
- Superficie calefactada aprox.: **40.448m²**

Sistemas de Producción

- **Renovación integral de la sala de Gas**



- **Construcción de una nueva sala de biomasa.** En el espacio de lo viejos depósitos.



Estado original

Red de Distribución. Coordinada con el Proyecto de Reurbanización.

- Por espacio público.



Proyecto de Reurbanización

- Zonas Comunes de los edificios.



- Distribución Interior (486 viviendas).

- ✓ Anillado interior de todos los radiadores.
- ✓ Termostatos inalámbricos en los salones.
- ✓ Válvulas termostáticas (salvo en los baños).
- ✓ Nuevos purgadores.





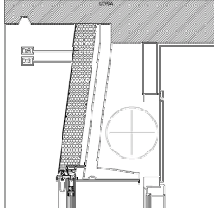
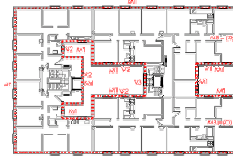
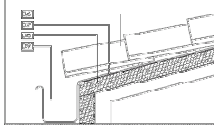
• Equipo redactor y DO:

MARQUITECTOS

Gerardo Molpeceres.

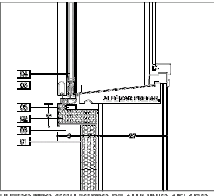
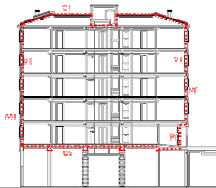


DETALLES CONSTRUCTIVOS

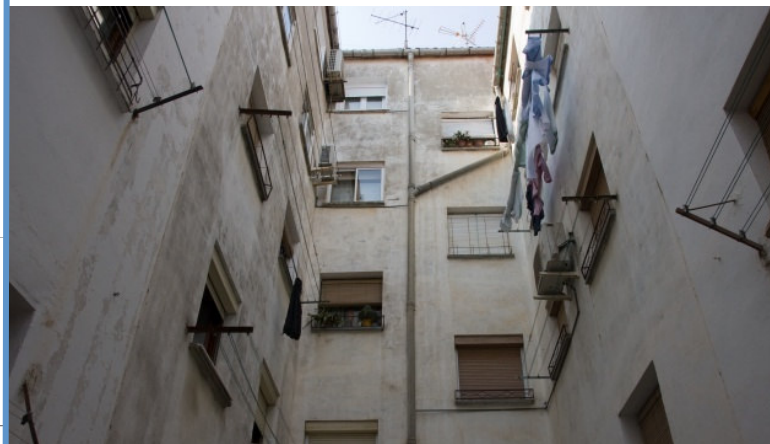


CUBIERTA Y REVISTE BRUJO ALIADO

ENVOLVENTES TÉRMICAS



LIBRETIPO CON FORMAS DE ALUMINIO AJUSTADO



Introducción

DH San Juan Bautista

Reurbanización

Bloques años 60-70

Los 100 pisos

Bloques años 50

• Equipo redactor y DO: **MyO arquitectos**.





• Equipo redactor y DO:
LKS Ingeniería.

