

## Atención al cliente

Item	recio Unitari	Unidades	Anualizado
Personal	27.436 €	0,5	13.718 €
Mantenimiento del local y Equipos de Telc.	1.000 €	1	1.000 €
<b>TOTAL ANUAL</b>			<b>14.718 €</b>

## Inmobiliario y Puntos de Carga

Item	recio Unitari	Unidades	Anualizado
Cocheras, Talleres y Oficinas	20.000 €	-	20.000 €
Obras de Adecuación (incluido Puntos de Carga Lenta)	50.000 €	1	5.000 €
Punto de Carga Rápida (Díaz Bravo)	30.000 €	1	3.000 €
<b>Total</b>			<b>28.000</b>

Anualizado
20.000 €
4.167 €
2.500 €
<b>26.667</b>

## Costes Indirectos

Item	recio Unitari	Unidades	Anualizado
Jefe de Tráfico	58.313 €	0,8	46.650 €
Aux. advo.	27.436 €	0,5	13.718 €
Gastos Comunes	15.000 €	1	15.000 €
Gerencia	8.000 €	1	8.000 €
			<b>83.368 €</b>

IPC NAVARRA Diciembre 2018-Julio 2021

2,60%

### INSTALACIONES

Al no ser posible un contraste registral, partimos de las premisas establecidas por la empresa adjudicataria.

Incremento IPC Navarra 2018 1,30%

### GERENCIA, ADMINISTRACION Y CONTROL

GERENCIA (10%)	7.235,73
ADMINISTRATIVO (1,2)	55.414,36
AUDITORIA	2.259,50

### GASTOS GENERALES

GASTOS PROPIOS URBANO	531,18
GASTOS COMUNES	14.574,28

### TOTAL GASTOS FIJOS

-



16.871,84



64.909,58

15.105,46



96.886,88